

Договор

На техническое обслуживание системы домофона №5

г. Череповец

01.04.2015г.

ООО «Череповец – Домофон – Сервис», в лице директора Малышева В. М., действующего на основании Устава предприятия, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны и ООО «СоюзСервис» в лице директора Синчука Виктора Денисовича, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

1 Предмет договора.

- 1.1. Исполнитель принимает на себя обязанность технически обслуживать систему контроля доступа (домофон) в жилом доме по адресу: г. Череповец Кирилловский пр-кт, дом 28, подъезд №1, №2; №3; №4; №5; №6.
- 1.2. Стоимость технического обслуживания системы контроля доступа составляет 5400=00 (Пять тысяч четыреста рублей 00 копеек) в месяц.

2. Обязанности сторон.

- 2.1. «Исполнитель» обязуется:
 - 2.1.1. Обеспечить качественную и устойчивую работу комплекса технических средств домофона.
 - 2.1.2. Обеспечить обслуживание оборудования, согласно графика производства работ, с выездом специалистов «Исполнителя» на место не реже 2-х раз в месяц.
 - 2.1.3. Производить смену кодов пользователя, перекодировку ключей ТМ по заявке «Пользователя», согласно графика технического обслуживания.
 - 2.1.4. Производить ремонт либо замену элементов комплекса домофона в случае выхода их из строя, в результате некомпетентных действий пользователя и 3-х лиц (кража оборудования, механические повреждения) в течение 3х рабочих дней с вызова специалиста «Исполнителя».
 - 2.1.5. Исполнитель несёт ответственность за аудио-домофон центральная часть (блок вызова, электромагнитный замок, доводчик двери, блок питания, коммутатор, центральная линия связи до квартиры)
- 2.2. «Пользователь» обязуется:
 - 2.2.1. Правильно эксплуатировать оборудование домофона в соответствии с его назначением.
 - 2.2.2. Своевременно вносить плату за техническое обслуживание домофона согласно установленного тарифа не позднее 10-го числа последующего месяца.
 - 2.2.3. Обеспечить доступ специалистов «Исполнителя» для осмотра, ремонта и технического обслуживания оборудования домофона.

3. Права сторон

- 3.1. «Исполнитель» имеет право:
 - 3.1.1. При нарушении правил пользования домофоном либо нарушении сроков оплаты «Пользователем» ограничить функциональные возможности домофона в отношении данного «Пользователя».
 - 3.1.2. При злостном нарушении оплаты расторгнуть договор с данным «Пользователем».
- 3.2. «Заказчик» имеет право:
 - 3.2.1. Пользоваться квалифицированным обслуживанием и услугами фирмы в рамках данного договора.

4. Стоимость работ и услуг.

- 4.1. Расходование средств определяется процентным отношением от установленной платы за техническое обслуживание и распределяется на проведение профилактических мероприятий и текущих ремонтов, а также издержек организаций.
- 4.2. «Пользователь» оплачивает услуги ежемесячно перечислением денег на счет «Исполнителя» или в кассу предприятия..

5. Ответственность сторон.

- 5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств стороны несут материальную ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим договором.
- 5.2. При нарушении сроков выполнения работ или услуг «Пользователь» вправе требовать пересчета платы за текущий месяц.

6. Срок действия договора

- 6.1. Договор вступает в силу с момента подписания его сторонами.
- 6.2. Срок действия договора 1(один) год. Договор считается пролонгированным на тот же срок в случае отсутствия претензий между сторонами, и требования о прекращении действия договора одной из сторон за 1 (один) месяц до дня истечения срока действия договора.
- 6.3. Досрочное расторжение Договора, может иметь место по соглашению сторон либо в одностороннем порядке, уведомив другую сторону за 1(один) месяц до предполагаемой даты окончания действия договора.

7. Адреса и реквизиты сторон.

ООО «СоюзСервис»
162602 г. Череповец ул. Милютина, д.17
р/с 40702810800100004060
к/с 30101810800000000786 в Отд.
ОАО «Банк СГБ» ОКПО 41146000 ОГРН 1023500000160
ИНН 3525023780/352501000
БИК 041909786

Синчук В. Д.

М.П.

ИНН 3528177364

Череповец

ООО «Череповец-Домофон-Сервис»
162600 г. Череповец, пр. Луначарского 51 оф7
р/с 40702810212270102801
к/с 30101810900000000644 в Вологодском
Отд. № 8638 СБ РФ
БИК 041909644
ИНН 3528104130/352801001

Малышев В. М.

М.П.